

Zápisnica
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva, konaného dňa
27.10.2021
o 17.30 hod. v zasadačke Obecného úradu v Kláku

Prítomní : Ľuboš Haring – starosta obce

Michal Sestrenek, Ľudmila Mesiariková, Michaela Sivoková, Miroslava Vajdová – poslanci OZ

Ospravedlnení : Paulína Zúbeková - poslanec OZ,
Anna Prôčková – kontrolórka obce

Program :

1. Otvorenie zasadnutia a určenie zapisovateľa
2. Schválenie programu, návrhovej komisie a overovateľov zápisnice zo zasadnutia OZ
3. Kontrola plnenia uznesení
4. Schválenie použitia finančných prostriedkov rezervného fondu obce na kap. výdavky
5. Úprava rozpočtu obce – rozpoč.opatrenie č. 4/2021
6. Žiadosť o odkúpenie pozemku vo vlastníctve obce
7. Žiadosť o vydanie stanoviska k rozdeleniu pozemkov
8. Určenie inventarizačných komisií : dielčia a ústredná
9. Rôzne
 - Neplatiči dane z nehnuteľností a poplatku za komunálne odpady
10. Interpelácie poslancov OZ a občanov obce
11. Návrh na uznesenia
12. Ukončenie zasadnutia OZ

1. Otvorenie zasadnutia OZ : riadne zasadnutie obecného zastupiteľstva zvolal starosta obce Ľuboš Haring, podľa §-u 12, zák. SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov. Zasadnutie otvoril a viedol starosta obce Ľuboš Haring, ktorý privítal prítomných poslancov. Konštatoval, že sú prítomní 4 poslanci /celkový počet poslancov 5/ a zasadnutie OZ je uznášaniaschopné. Neprítomní ospravedlnení : Paulína Zúbeková – poslankyňa OZ, Anna Prôčková – kontrolórka obce.

2. Schválenie programu, overovateľov zápisnice a prijatých uznesení zo zasadnutia OZ : starosta obce predložil poslancom OZ návrh programu zasadnutia a požiadal ich o návrhy a doplnenia. Poslanci nemali návrh na doplnenie programu a program rokovania OZ jednodhlasne schválili v počte bodov 12. Za zapisovateľku zasadnutia OZ určil starosta obce Renátu Luptákovú a za overovateľov zápisnice a prijatých uznesení : Michaela Sivoková a Miroslava Vajdová.

Uznesenie č. 42/2021

Obecné zastupiteľstvo v Kláku

schvaľuje

program zasadnutia obecného zastupiteľstva v počte bodov 12

určuje

zapisovateľa : Renátu Luptákovú, overovateľov prijatých uznesení a zápisnice : Michaela Sivoková a Miroslava Vajdová.

Všetkých poslancov : 5
Prítomných : 4
Za : 4 /proti:0, zdržal sa : 0/

- 3. Kontrola plnenia uznesení – vyjadrenie overovateľov zápisnice z OZ :** kontrolu plnenia uznesení previedol starosta obce, konštatoval, že dňa 16.09.2021 boli prijaté uznesenia od č. 32/2021 po č. 41/2021, ktoré boli starostom obce podpísané. Uzn.č. 32 a 33/2021 schvaľovali program zasadnutia, určili zapisovateľa, návrhovú komisu a overovateľov, bralo na vedomie kontrolu plnenia uznesení. Uznesenie č. 34/2021 schválilo zmenu rozpočtu obce na rok 2021. Uznesenie č. 35/2021 bralo na vedomie správu o kontr. činnosti hlav. kontrolórky obce za 2.štvr.2021. Uzn. 36/2021 určilo za nájomcu dvojizbového bytu Kľak č. 133 pána Antona Repiského. Nájomca bol ubytovaný, uhradil finan.zábezpeku a nájomné. Uznesenie č. 37/2021 schválilo prijatie daru – bezodplatný prevod pozemku od darcu pani Mgr. Ingrid Karas. Darovacia zmluva bola doručená na podpis. Uznesenie č. 38/2021 schválilo preplatenie výdavkov súvisiacich s činnosťou ZO JDS Kľak v sume 62 Eur. Uznesenia č. 39 až 41/2021 brali na vedomie informáciu o realizácii kamerového systému v areály bývalej ZŠ, informáciu o spôsobe informovania občanov prostredníctvom Hlásenie rozhlasu.sk, usporiadanie akcie Kačacie hody podľa epidemiologickej situácie. Všetky uznesenia boli splnené.

Uznesenie č. 43/2021

Obecné zastupiteľstvo v Kľaku

berie na vedomie

kontrolu plnenia uznesení č. 32-41/2021 prijatých OZ dňa 16.09.2021 a vyjadrenie overovateľov zápisnice z rokovania OZ dňa 16.09.2021.

Všetkých poslancov : 5
Prítomných : 4
Za : 4 /proti:0, zdržal sa : 0/

- 4. Schválenie použitia finančných prostriedkov rezervného fondu obce na kapitálové výdavky**

Starosta obce predložil poslancom OZ návrh na použitie finančných prostriedkov rezervného fondu obce na kapitálové výdavky v roku 2021 v sume 1050 Eur a to na realizáciu rekonštrukcie miestnych komunikácií EKN parc.č 1801/4 a 1801/18, ktoré sú v havarijnom stave. Ostatné dofinancovanie rekonštrukcie bude hrazené z príjmu za predaj pozemku.

Michal Sestrenek – súhlasí s použitím finančných prostriedkov rezervného fondu na rekonštrukciu komunikácií nakoľko sú v havarijnom stave a ich oprava je nutná.

Poslanci jednohlasne súhlasili s použitím finančných prostriedkov rezervného fondu obce na kapitálové výdavky v roku 2021 a prijali uznesenie :

Uznesenie č. 44/2021

Obecné zastupiteľstvo v Kľaku

schvaľuje

použitie finančných prostriedkov rezervného fondu na úhradu kapitálových výdavkov – rekonštrukciu miestnych komunikácií v sume 1.050 Eur.

Všetkých poslancov : 5
Prítomných : 4
Za : 4 /proti:0, zdržal sa : 0/

5. Úprava rozpočtu obce – rozp. opatr. č. 4/2021

Úpravu rozpočtu predložila v zmysle rozpočtového opatrenia č. 4/2021 pracovníčka obce R. Luptáková, ktorá presne špecifikovala upravený návrh rozpočtu podľa položiek a kapitol. Úprava bude vykonaná nasledovne : príjmové finančné operácie navýšené o sumu – 1.050 €, kapitálové výdavky rekonštrukcia ciest navýšená o sumu – 1.050,- €. Poslanci jednohlasne schválili predložený návrh úpravy rozpočtu obce na rok 2021 v časti príjmové finančné operácie a kapitálové výdavky v zmysle rozpočtového opatrenia č.4/2021 a prijali uznesenie :

Uznesenie č. 45/2021

Obecné zastupiteľstvo v Kľaku

schvaľuje

zmenu rozpočtu obce Kľak na rok 2021 podľa § 14 zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších zmien a doplnkov nasledovne : navýšenie príjmové finančné operácie o sumu – 1.050 €, navýšenie kapitálové výdavky /rekon. komunikácií/ o sumu 1.050 € na základe prijatého rozpočtového opatrenia č. 4/2021 /v prílohe uznesenia/.

Všetkých poslancov : 5

Prítomných : 4

Za : 4 /proti : 0, zdržali sa: 0/

6. Žiadosť o odkúpenie pozemku vo vlastníctve obce

Starosta obce predložil poslancom OZ žiadosť od pána Milana Marka, pani Dariny Markovej, obaja bytom Tomanova č. 138, Bratislava a od pána Roberta Páleníka, bytom Kľak č. 125 o odkúpenie pozemku CKN parc.č. 356/27, TTP, o výmere 56 m², zapísaného na LV č. 1 vo vlastníctve obce Kľak, ktorý je príľahlý k pozemkom žiadateľov EKN parc.č. 356/21, 356/22, 356/24 a tvorí súčasť prístupu k hospodárskej budove v ich vlastníctve. Starosta obce informoval, že obec už v minulosti dala tento pozemok zamerat' GP z dôvodu záujmu kúpy predchádzajúcich vlastníkov.

Michal Sestrenek – sa informoval, či by obec využila daný pozemok na nejaký účel

Starosta obce – obec tento pozemok určite nevyužije, nakoľko je v takej lokalite, kde všetky okolité pozemky vlastní iní vlastníci.

Michal Sestrenek – súhlasí s odpredajom pozemku

Michaela Sivoková – sa vyjadrila, keďže bol pozemok zameraný na odpredaj už v minulosti súhlasí s jeho odpredajom

Poslanci jednohlasne súhlasili s odpredajom pozemku CKN parc.č. 356/27 žiadateľom podľa osobitného zreteľa a doporučili vyhotoviť znalecký posudok a kúpnu zmluvu na náklady žiadateľov, prijali uznesenie :

Uznesenie č. 46/2021

Obecné zastupiteľstvo v Kľaku

a/ berie na vedomie

žiadosť od Milana Marka, bytom Tomanova č. 138, Bratislava, Dariny Markovej, bytom Tomanova č. 138, Bratislava, Roberta Páleníka, bytom Kľak č. 125 o odkúpenie pozemku vo vlastníctve obce Kľak, CKN parc.č. 356/27 o výmere 56 m², TTP, zapísaného na LV č. 1, kat. územie Kľak, ktorý je príľahlý k pozemkom CKN parc.č. 356/6, 356/21, 356/22, 356/24 vo vlastníctve žiadateľov,

b/ súhlasí s odpredajom pozemku CKN parc.č. 356/27 o výmere 56 m², TTP, zapísaného na LV č. 1 vo vlastníctve obce Kľak podľa ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, t.j. z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorý spočíva v tom, že sa jedná o susediaci a príľahlý pozemok k pozemkom žiadateľov,

c/ doporučuje

vyhotoviť znalecký posudok a kúpnu zmluvu na náklady žiadateľov.

Všetkých poslancov : 5

Prítomných : 4

Za : 4 /proti : 0, zdržali sa: 0/

7. Žiadosť o vydanie stanoviska k rozdeleniu pozemkov

Starosta obce predložil poslancom OZ žiadosť firmy MG ASSIST GROUP s.r.o., zastúpenú konateľom Augustínom Mesiarikom, ktorý žiada o vydanie súhlas – vydanie stanoviska k rozdeleniu pozemku CKN parc.č. 411/3, evidovaného na LV č. 589 vo vlastníctve žiadateľa v časti Kolkáreň v zmysle predloženého geom. plánu za účelom budúcej výstavby. K realizácii tohto zámeru je potrebné vydať vyjadrenie a súhlas obecného zastupiteľstva obce, nakoľko obec nemá vypracovaný územný plán. Starosta obce požiadal poslancov o vyjadrenia .

Poslanci jednohlasne prijali uznesenie :

Uznesenie č. 47/2021

Obecné zastupiteľstvo v Kľaku

a/ berie na vedomie

žiadosť firmy MG ASSIST GROUP s.r.o., Kľak č. 93 zastúpenú konateľom pánom Augustínom Mesiarikom,

b/ súhlasí s rozdelením pozemku CKN parc. č. 411/3 , evidovaného na LV č. 589 v k. ú. Kľak, v zmysle predloženého geometrického plánu za účelom budúcej výstavby .

Všetkých poslancov : 5

Prítomných : 4

Za : 4 /proti:0, zdržal sa : 0/

8. Určenie inventarizačných komisií : dielčia a ústredná

Starosta obce konštatoval, že sa blíži koniec roka a je potrebné vykonať inventarizáciu majetku, záväzkov a pohľadávok obce k 31.12.2021. Požiadal poslancov o ich dobrovoľné sa prihlásenie za členov inventarizačných komisií. Poslanci navrhli :

Michala Sestreneka a Miroslavu Vajdovú.

Starosta určil komisie nasledovne : **ústredná** v zložení – predseda : Ľuboš Haring, členovia : Renáta Luptáková, Michal Sestrenek, Miroslava Vajdová,

dielčia v zložení – predseda : Michal Sestrenek, členovia : Renáta Luptáková, Miroslava Vajdová.

Poslanci jednohlasne prijali uznesenia:

Uznesenie č. 48/2021

Obecné zastupiteľstvo v Kľaku

určuje

dielčiu inventarizačnú komisiu v zložení : predseda – Michal Sestrenek, členovia : Miroslava Vajdová, Renáta Luptáková a ústrednú inventarizačnú komisiu v zložení :

predseda – Ľuboš Haring, členovia – Michal Sestrenek, Miroslava Vajdová, Renáta Luptáková,

pre výkon inventarizácie majetku obce, pohľadávok a záväzkov k 31.12.2021.

Všetkých poslancov : 5

Prítomných : 4

Za : 4 /proti:0, zdržal sa: 0/

9. Rôzne :

- Neplatiči dane z nehnuteľností a poplatku za komunálne odpady : starosta obce informoval poslancov, že v obci máme ešte 11 neplatičov, ktorý neuhradili dane

a poplatky za rok 2021. Doporučil všetkým neplatičom zaslať výzvy, poslanci súhlasili a prijali uznesenie :

Uznesenie č. 49/2021

Obecné zastupiteľstvo v Kľaku

a/ berie na vedomie

zoznam neplatičov dane z nehnuteľností a poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady za rok 2021,

b/ určuje

neplatičom zaslať výzvy na uhradenie dlžnej sumy dane z nehnuteľnosti a poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady .

Všetkých poslancov : 5

Prítomných : 4

Za : 4 /proti:0, zdržal sa: 0/

- Starosta obce informoval poslancov, že na základe podnetu na stretnutie sa uskutočnilo pracovné jednanie so zástupcami Stredoslovenskej vodárenskej a prevádzkovej spoločnosti v Žiari nad Hronom. Predmetom prac.stretnutia bolo zhodnotenie požiadaviek na odber vody pre bytový rozvoj obce vrátane bilancie kapacity vodných zdrojov. Minimálna výdatnosť vodných zdrojov 2,37l/s je v čase letnej sezóny, na základe bilancie potrieb vody je možné potvrdiť napojenie 5 rod.domov v rokoch 2021 a 2022 pre obec Kľak.

10. Interpelácie poslancov OZ a občanov obce:

-

11. Návrh na uznesenie

Predložený návrh na uznesenia z rokovania OZ č. 42/2021 – 49/2021 poslanci jednohlasne schválili.

12. Ukončenie zasadnutia :

Starosta obce ukončil zasadnutie OZ o 20.10 hod., poďakoval všetkým prítomným za účasť na zasadnutí.

Ďalej prílohu tejto zápisnice tvoria : pozvánka, prezenčná listina, zoznam uznesení v počte a ostatný pracovný materiál.

Overovatelia zápisnice :

Michaela Sivoková

Miroslava Vajdová

Ľuboš Haring
starosta obce