

Zápisnica
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva, konaného dňa
25.10.2018
o 17.30 hod. v zasadačke Obecného úradu v Kláku

.....

Prítomní : Ľuboš Haring – starosta obce
Ľudmila Mesiariková, Michal Sestrenek, Miroslava Vajdová, Viera Zúbeková,
Tibor Zúbek - poslanci OZ
Nepřítomný – ospravedlnený : Anna Prôčková – kontrolórka obce

Program :

1. Otvorenie zasadnutia a určenie zapisovateľa
2. Schválenie programu, overovateľov zápisnice a prijatých uznesení z OZ
3. Kontrola plnenia uznesení – vyjadrenie overovateľov zápisnice z OZ
4. Určenie inventarizačných komisií : dieľčia a ústredná
5. Predloženie zoznamu neplatičov miestnych daní a poplatkov
6. Schválenie odpredaja pozemku
7. Rôzne :
 - Plánované aktivity a podujatia- Mikuláš, Vianočné trhy
 - Optický internet v obci
8. Interpelácie poslancov OZ a občanov obce
9. Návrh na uznesenia
10. Ukončenie zasadnutia OZ

- 1. Otvorenie zasadnutia OZ** : riadne zasadnutie obecného zastupiteľstva zvolal starosta obce Ľuboš Haring, podľa §-u 12, zák. SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov. Zasadnutie otvoril a viedol starosta obce Ľuboš Haring, ktorý privítal prítomných poslancov. Konštatoval, že sú prítomní 5 poslanci /celkový počet poslancov 5/ a zasadnutie OZ je uznášania schopné.
- 2. Schválenie programu, overovateľov zápisnice a prijatých uznesení zo zasadnutia OZ** : starosta obce predložil poslancom OZ návrh programu zasadnutia a požiadal ich o návrhy a doplnenia. Poslanci nemali návrh na doplnenie programu a program rokovania OZ jednohlasne schválili v počte bodov 10. Za zapisovateľku zasadnutia OZ určil starosta obce Renátu Luptákovú a za overovateľov zápisnice a prijatých uznesení : Vieru Zúbekovú a Michala Sestreneka.

Uznesenie č. 51/2018

Obecné zastupiteľstvo v Kláku

schvaľuje

program zasadnutia obecného zastupiteľstva v počte bodov 10

určuje

zapisovateľa : Renátu Luptákovú, overovateľov prijatých uznesení a zápisnice : Viera Zúbeková a Michal Sestrenek.

Všetkých poslancov : 5

Prítomných : 5

Za : 5 /proti:0, zdržal sa : 0/

- 3. Kontrola plnenia uznesení – vyjadrenie overovateľov zápisnice z OZ :** kontrolu plnenia uznesení previedol starosta obce, konštatoval, že dňa 13.09.2018 boli prijaté uznesenia od č. 42/2018 po č. 50/2018, ktoré boli starostom obce podpísané. Uzn.č. 43 až 45/2018 brali na vedomie kontrolu plnenia uznesení, návrh plánu práce hlav. kontrolóra obce na 2.polrok 2018, správu o kontrolnej činnosti za 2.štv.2018. Uznesenie č. 46/2018 schválilo zmenu rozpočtu obce na rok 2018, uzn.č. 47/2018 bralo na vedomie sťažnosť pani Evy Šrankovej a pána Rudolfa Zúbeka, doporučilo starostovi obce zaslať písomné vyjadrenia k sťažnostiam – starosta obce zaslal písomné vyjadrenie pani Eve Šrankovej a pánovi Rudolfovi Zúbekovi. Uznesenie č. 48/2018 bralo na vedomie plánované aktivity, uzn.č.49/2018 bralo na vedomie informáciu o poskytnutých dotáciách – oprava budovy obec.úradu a pož.zbrojnice prebieha, vyrábajú sa okná a dvere, komunikácia u Hudečkov je rekonštruovaná a informačné letáky a predmety sa vyrábajú, uznesenie č. 50/2018 bralo na vedomie plánované podujatia hodová zábava – kačacie hody a mesiac úcty k starším dňa 13.10.2018 – podujatia boli zorganizované a ich priebeh bol na vysokej úrovni. Starosta obce poďakoval poslancom za ich pomoc a prácu pri organizovaní podujatí. Všetky uznesenia boli splnené.

Uznesenie č. 52/2018

Obecné zastupiteľstvo v Kľaku

berie na vedomie

kontrolu plnenia uznesení č. 42-50/2018 prijatých OZ dňa 13.09.2018 a vyjadrenie overovateľov zápisnice z rokovania OZ dňa 13.09.2018.

Všetkých poslancov : 5

Prítomných : 5

Za : 5 /proti:0, zdržal sa : 0/

- 4. Určenie inventarizačných komisií : - dielčia a ústredná**

Starosta obce konštatoval, že sa blíži koniec roka a je potrebné vykonať inventarizáciu majetku, záväzkov a pohľadávok obce k 31.12.2018. Požiadal poslancov o ich dobrovoľné sa prihlásenie za členov inventarizačných komisií. Poslanci navrhli :

Michala Sestreneka a Miroslavu Vajdovú.

Starosta určil komisie nasledovne : **ústredná** v zložení – predseda : Ľuboš Haring, členovia : Renáta Luptáková, Michal Sestrenek, Miroslava Vajdová

dielčia v zložení – predseda : Miroslava Vajdová, členovia : Renáta Luptáková, Michal Sestrenek.

Poslanci jednohlasne prijali uznesenia:

Uznesenie č. 53/2018

Obecné zastupiteľstvo v Kľaku

určuje

dielčiu inventarizačnú komisiu v zložení : predseda – Miroslava Vajdová, členovia : Michal Sestrenek, Renáta Luptáková a ústrednú inventarizačnú komisiu v zložení : predseda – Ľuboš Haring, členovia – Michal Sestrenek, Miroslava Vajdová, Renáta Luptáková.

pre výkon inventarizácie majetku obce, pohľadávok a záväzkov k 31.12.2018.

Všetkých poslancov : 5

Prítomných : 5

Za : 5 /proti:0, zdržal sa: 0/

- 5. Predloženie neplatičov miestnych daní a poplatkov**

Starosta obce požiadala pracovníčku obce Renátu Luptákovú o predloženie neplatičov jednotlivých daní a poplatkov a uvedenie výšky nedoplatkov. Renáta Luptáková poslancom OZ predložila zoznam neplatičov miestnych daní a uviedla výšku

neuhradenej dane z nehnuteľností a poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

Poslanci jednohlasne určili zaslať výzvy všetkým neplatičom daní a poplatkov.

Uznesenie č. 54/2018

Obecné zastupiteľstvo v Kľaku

berie na vedomie

zoznam neplatičov dane z nehnuteľností a poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady za rok 2018,

určuje

neplatičom zaslať výzvy na uhradenie dlžnej sumy dane z nehnuteľnosti a poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady .

Všetkých poslancov : 5

Prítomných : 5

Za : 5 /proti:0, zdržal sa: 0/

6. Schválenie odpredaja pozemku

Predložil starosta obce, ktorý konštatoval, že zámer odpredať pánovi Ondrejovi Zúbekovi, bytom Kľak č. 59 majetok obce - pozemok z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e) Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov bol schválený obecným zastupiteľstvom uznesením č. 38/2018 dňa 25.06.2018. Zámer bol zverejnený na úradnej tabuli obce a na webovej stránke obce od 02.10.2018 do 25.10.2018, čím je splnená zákonná povinnosť obce zverejniť zámer previesť majetok obce vyššie uvedeným spôsobom najmenej 15 dní pred schvaľovaním prevodu obecným zastupiteľstvom. Žiadateľovi bolo doporučené dať vyhotoviť geometrický plán a po jeho predložení bude schválená cena predmetného pozemku. Geometrický plán bol na obec predložený a tým bola povinnosť žiadateľa splnená. Jedná sa o odpredaj nehnuteľnosti v k. ú. Kľak „dielu 1“ o výmere 62 m², odčlenený z parc. č. EKN 1801/41 vyznačená ako ostatná plocha o výmere 11032 m², ktorý prechádza do novovytvorenej **parc. č. CKN 455/3 vyznačená ako ostatná plocha o výmere 62 m²**, identifikovaná geometrickým plánom č. 36 669 105-16/2018, vyhotovený dňa 26.06.2018, úradne overený Ing. Monikou Žňavovou dňa 09.07.2018, číslo: 268/2018. Starosta obce uviedol, že cena v zmysle prieskumu a predchádzajúceho vyhotoveného znaleckého posudku je 2,68 Eur. Požiadal poslancov o ich návrhy ceny: Tibor Zúbek – je to náš občan, plánuje stavbu v rodnej obce a preto navrhol cenu pozemku 2,68 Eur.

Michal Sestrenek – súhlasí s návrhom pána Zúbeka, je našim občanom a je pre obec prínosom, keď si založí rodinu a ostane v rodnej obci, navrhol cenu 2,68 Eur.

Poslankyne jednohlasne súhlasili s návrhom. Všetci poslanci jednohlasne schválili cenu 2,68 Eur/1m², čo činí za výmeru 62 m² - 166,16 Eur a prijali uznesenie :

Uznesenie č. 55/2018

Obecné zastupiteľstvo v Kľaku

schvaľuje

odpredaj nehnuteľnosti v k. ú. Kľak „dielu 1“ o výmere 62 m², odčlenený z parc. č. EKN 1801/41 vyznačená ako ostatná plocha o výmere 11032 m², ktorý prechádza do novovytvorenej **parc. č. CKN 455/3 vyznačená ako ostatná plocha o výmere 62 m²**, identifikovaná geometrickým plánom č. 36 669 105-16/2018, vyhotovený dňa 26.06.2018, úradne overený Ing. Monikou Žňavovou dňa 09.07.2018, číslo: 268/2018, žiadateľovi Ondrejovi Zúbekovi, rod. Zúbek, nar. 15.02.1995, bytom Kľak 59, za kúpnu cenu 166,16 € (2,68 Eur/m² x 62 m²).

Obecné zastupiteľstvo konštatuje, že v danom prípade sú dôvody hodné osobitného zreteľa, ktoré spočívajú v tej skutočnosti, že cez predmetnú nehnuteľnosť má žiadateľ Ondrej Zúbek zabezpečený prístup k nehnuteľnosti, ktorá je v jeho výlučnom vlastníctve a to k parc. č. CKN 162, na ktorej bude realizovať výstavbu rodinného domu.

Odpredaj nehnuteľnosti bol schválený 3/5 väčšinou všetkých poslancov s tým, že obecné zastupiteľstvo rozhodlo podľa § 9a ods. 8 písm. e) Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov s poukazom na dôvod hodný osobitného zreteľa, ktorý spočíva v tej skutočnosti, že cez novovytvorenú parc. č. CKN 455/3 má žiadateľ Ondrej Zúbek zabezpečený prístup k nehnuteľnosti, ktorá je v jeho výlučnom vlastníctve a to k parc. č. CKN 162, na ktorej bude realizovať výstavbu rodinného domu.

Zámer odpredať predmetný majetok obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e) Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov bol schválený obecným zastupiteľstvom uznesením č. 38/2018 zo dňa 25.06.2018. Zámer bol zverejnený na úradnej tabuli obce a na webovej stránke obce od 02.10.2018 do 25.10.2018, čím je splnená zákonná povinnosť obce zverejniť zámer previesť majetok obce vyššie uvedeným spôsobom najmenej 15 dní pred schvaľovaním prevodu obecným zastupiteľstvom. Náklady spojené s prevodom vlastníckeho práva bude znášať kupujúci.

Všetkých poslancov : 5

Prítomných : 5

Za : 5 /proti:0, zdržal sa: 0/

7. Rôzne :

- **Plánované aktivity a podujatia – Mikuláš, Vianočné trhy**

Starosta obce informoval, že aj tento rok pre veľký záujem sa budú konať v obci Vianočné trhy spojené s Mikulášom pre deti. Program a občerstvenie bude ako v predchádzajúcich rokoch / program detí, betlehem, kapustnica, pečená klobása, víno a punč/. Termín konania Vianočných trhov navrhol na 08.12.2018 od 14.00 hod..

Uznesenie č. 56/2018

Obecné zastupiteľstvo v Kľaku

berie na vedomie

plánované aktivity a podujatia : Mikuláš a Vianočné trhy 08.12.2018 o 14.00 hod.

Všetkých poslancov : 5

Prítomných : 5

Za : 5 /proti : 0, zdržal sa : 0/

- **Optický internet v obci**

Starosta obce informoval o vydaní výzvy z fondov EÚ na predkladanie projektov na zvýšenie dostupnosti rýchleho prístupu na internet na verejných priestranstvách pod názvom "WIFI pre TEBA". Oslovila nás firma PROROZVOJ s.r.o., ktorá by v našej obci zrealizovala optický internet na verejných priestranstvách.

V rámci spomínanej výzvy sa využijú financie na nákup nových routerov a kabeľáž optických káblov do obce tak, aby sme ju mali pokrytú verejnou wifi. Partner NBSieť ako poskytovateľ internetového pripojenia garantuje zdarma nielen internet, ale aj kompletný servis počas celej doby realizácie projektu (5 rokov). V rámci obce natiahne optické káble, aby sa mohli obyvatelia pripojiť na vysoko rýchlostný internet. Nie je problém pokryť aj miesta, ktoré sú ďalej od seba, ak sa tam umiestni prístupový bod

(profesionálny router). Reálne ušetrené náklady sú v stovkách až tisícoch eur. Maximálna výška spolufinancovania je 750 €.

Veľkou výhodou tejto výzvy je aj vysoká vyčlenená suma a nízky záujem obcí, preto je predpoklad vysokej úspešnosti projektov. Obyvatelia a návštevníci budú mať prístup na internet aj na verejnosti, námestiach, uliciach a pod., čo v dnešnej dobe zvyšuje atraktivitu obce. Spoločnosť PROROZVOJ zastreší po odbornej stránke celú žiadosť tak, aby bola dotiahnutá do úspešného konca. Poslanci konštatovali, že je to dobrá ponuka a schválili predloženie žiadosti a zapojenie sa do projektu, prijali uznesenie :

Uznesenie č. 57/2018

Obecné zastupiteľstvo v Kľaku

schvaľuje

predloženie žiadosti o NFP na SO OP II, názov projektu „**Wifi pre obec Kľak**“, výška maximálneho celkového spolufinancovania projektu zo strany obce Kľak z celkových oprávnených výdavkov je 750 Eur, kód výzvy : OPII-2018/7/1-DOP.

Všetkých poslancov : 5

Prítomných : 5

Za : 5 /proti : 0, zdržal sa : 0/

8. Interpelácie poslancov OZ a občanov obce:

-

9. Návrh na uznesenie

Predložený návrh na uznesení z rokovania OZ č. 51/2018 – 57/2018 poslanci jednohlasne schválili.

10. Ukončenie zasadnutia :

Starosta obce ukončil zasadnutie OZ o 19.35 hod., poďakoval všetkým prítomným za účasť na zasadnutí.

Ďalej prílohu tejto zápisnice tvoria : pozvánka, prezenčná listina, zoznam uznesení v počte a ostatný pracovný materiál.

Overovatelia zápisnice :

Viera Zúbeková

Michal Sestrenek

Luboš Haring
starosta obce