

**Zápisnica**  
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva, konaného dňa 14.09.2023  
o 17.30 hod. v zasadačke Obecného úradu v Kľaku

.....

Obecné zastupiteľstvo bolo zvolané v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. § 12

Prítomní : Ľuboš Haring – starosta obce

Jozef Ilčík, Ľudmila Mesiariková, Miroslava Vajdová, Michaela Sivoková, Viera Zúbeková - poslanci obecného zastupiteľstva

Anna Prôčková – hlavný kontrolór obce

Neprítomní –

**Program :**

1. Otvorenie zasadnutia a určenie zapisovateľa
2. Schválenie programu, návrhovej komisie a overovateľov zápisnice zo zasadnutia OZ
3. Kontrola plnenia uznesení
4. Správa o kontrolnej činnosti hlav. kontrolóra obce za 2 štvr. 2023
5. Štatút krízového štábu obce Kľak – menovacie dekréty
6. Zriadenie vecného bremena – zmluva Lukáš Žák
7. Žiadosť o vybudovanie vodovodnej prípojky a uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve a zriadení vecného bremena – Dominik Haring
8. Rôzne :
9. Interpelácie poslancov OZ a občanov obce
10. Návrh na uznesenia
11. Ukončenie zasadnutia OZ

**1. Otvorenie zasadnutia OZ :** riadne zasadnutie obecného zastupiteľstva zvolal starosta obce Ľuboš Haring, podľa §-u 12, zák. SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov. Zasadnutie otvoril a viedol starosta obce Ľuboš Haring, ktorý privítal prítomných poslancov a kontrolórku obce. Konštatoval, že sú prítomní všetci poslanci /celkový počet poslancov 5/ a zasadnutie OZ je uznášanía schopné.

**2. Schválenie programu, overovateľov zápisnice a prijatých uznesení zo zasadnutia OZ :** starosta obce predložil poslancom OZ návrh programu zasadnutia a požiadal ich o návrhy a doplnenia. Poslanci nemali návrh na doplnenie programu a predložený program v počte bodov 11, jednohlasne schválili. Za zapisovateľku zasadnutia OZ určil starosta obce Renátu Luptákovú, návrhovú komisiu a overovateľov zápisnice zo zasadnutia OZ určil : Miroslavu Vajdovú a Michaelu Sivokovú.

**Uznesenie č. 36/2023**

Obecné zastupiteľstvo v Kľaku

**schvaľuje**

program zasadnutia obecného zastupiteľstva v počte bodov 11

**určuje**

zapisovateľa : Renátu Luptákovú, návrhovú komisiu a overovateľov zápisnice zo zasadnutia OZ : Miroslavu Vajdovú a Michaelu Sivokovú.

Všetkých poslancov : 5

Prítomných : 5

Za : 5 /proti:0, zdržal sa : 0/

- 3. Kontrola plnenia uznesení – vyjadrenie overovateľov zápisnice z OZ :** kontrolu plnenia uznesení z 15.06.2023 previedol starosta obce, konštatoval, že boli prijaté uznesenia od č. 22/2023 po č. 35/2023, ktoré boli starostom obce podpísané. Uznesenia brali na vedomie, schvaľovali záverečný účet obce, tvorbu rezervného fondu, plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na 2.polrok 2023, zmenu rozpočtu na rok 2023, súhlasili s usporiadaním koncertu a hudobnej akcie, schvaľovali preplatenie výdavkov súvisiacich s činnosťou ZO JDS Kľak a vyhlasovali výberové konanie na voľbu hlavného kontrolóra obce Kľak. Starosta obce jednotlivo predložil prijaté uznesenia od č. 22 po č.35 a konštatoval, že všetky uznesenia boli splnené.

**Uznesenie č. 37/2023**

Obecné zastupiteľstvo v Kľaku

**berie na vedomie**

kontrolu plnenia uznesení č. 22-35/2023 prijatých OZ dňa 15.06.2023 a vyjadrenie overovateľov zápisnice z rokovania OZ dňa 15.06.2023.

Všetkých poslancov : 5

Prítomných : 5

Za : 5 /proti:0, zdržal sa : 0/

- 4. Správa o kontrolnej činnosti hlav. kontrórky obce za 2.štvr. 2023**

predložila kontrolórka obce, ktorá zo správy prečítala všetky kontrolované oblasti a závery z vykonaných kontrol. Konštatovala, že pri vykonanej kontrole neboli zistené žiadne závažné pochybenia a ani porušenia zákonov. Po predložení správy vyzvala poslancov o ich pripomienky a návrhy. Nakoľko poslanci nemali žiadne pripomienky, jednohlasne vzali na vedomie správu o kontrolnej činnosti za 2. štvrťrok 2023.

**Uznesenie č. 38/2023**

Obecné zastupiteľstvo v Kľaku

**berie na vedomie**

správu hlavnej kontrolórky obce o kontrolnej činnosti za 2. štvrťrok 2023.

Všetkých poslancov : 5

Prítomných : 5

Za : 5 /proti : 0, zdržal sa : 0/

- 5. Štatút krízového štábu obce Kľak – menovacie dekréty**

Starosta obce predložil poslancom návrh Štatútu krízového štábu obce Kľak spolu so zmenou členov krízového štábu obce. Za podpredsedu krízového štábu obce navrhol poslankyňu – zástupcu starostu Michaelu Sivokovú a ostatných poslancov OZ navrhol za členov krízového štábu obce. Starosta obce informoval poslancov, že po schválení štatútu a krízového štábu bude všetkým členom vystavený menovací dekrét. Poslanci OZ s návrhom starostu obce jednohlasne súhlasili a prijali uznesenie :

**Uznesenie č. 39/2023**

Obecné zastupiteľstvo v Kľaku

**a/ volí**

členov krízového štábu obce Kľak nasledovne : predseda : Michaela Sivoková ,  
členovia : Jozef Ilčík, Ľudmila Mesiariková, Miroslava Vajdová, Viera Zúbeková, Ján Seget,

**b/ schvaľuje** Štatút krízového štábu obce Kľak.

Všetkých poslancov : 5

Prítomných : 5

Za : 5 /proti : 0, zdržal sa : 0/

## 6. Zriadenie vecného bremena – zmluva Lukáš Žák

Starosta obce informoval poslancov, že na zasadnutí OZ dňa 01.03.2023 uznesením č. 10/2023 bola schválená zmluva o uzatvorení budúcej zmluvy o zriadení vecného bremena – uloženia elektrického vedenia za účelom vybudovania elektrického pripojenia k plánovanej výstavbe rekreačného objektu, právo prechodu a prístupu v plnom rozsahu. Geodet zameral skutočný stav uloženia elek.prípojky na pozemkoch EKN parc.č. 1801/18, 1801/19, 1801/38 vo vlastníctve obce Kľak a vyhotovil geometrický plán. Na základe týchto podkladov predložil návrh zmluvy o zriadení vecného bremena na podpis. Starosta obce požiadal poslancov o vyjadrenia. Poslanci jednohlasne súhlasili s uzatvorením zmluvy a prijali uznesenie :

### Uznesenie č. 40/2023

Obecné zastupiteľstvo v Kľaku

#### a/ schvaľuje

v súlade s ustanovením § 11 ods. 4 písm. a/ zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov zriadiť vecné bremeno na pozemky vo vlastníctve obce Kľak, ktoré sú zapísané v katastri nehnuteľností pre katastrálne územie Kľak, v LV č. 1, v registri E parciel evidovaný ako parc. č. 1801/18, druh pozemku – ostatná plocha o výmere 2 272 m<sup>2</sup>, parc. č. 1801/19, druh pozemku – ostatná plocha o výmere 1 318 m<sup>2</sup>, parc. č. 1801/38, druh pozemku – ostatná plocha o výmere 1 441 m<sup>2</sup> a zapísať zriadenie vecného bremena do katastra nehnuteľností vedenom katastrálnym odborom Okresného úradu Žarnovica v prospech pána Lukáša Žáka a manželky Silvie Žákovovej, obaja bytom Škultétyho 527/5, 949 11 Nitra - Klokočina.

Vecné bremeno bude spočívať v práve každodobého vlastníka nehnuteľností prechodu osôb, uloženia, údržby a rekonštrukcie inžinierskych sietí / elektrickej prípojky s ochranným pásmom/ cez pozemky EKN parc.č. 1801/18, EKN parc.č. 1801/19, EKN parc.č. EKN parc. č. 1801/38 v rozsahu geometrického plánu číslo 53518560-44/2023, G1-330/2023 zo dňa 29.06.2023, ktorý vyhotovil Juraj Peniažka – Geodet, úradne overený Ing. Monikou Žňavovou dňa 06.07.2023.

Vecné bremeno bude zriadené v prospech vlastníkov nehnuteľností – pozemkov, ktorý je zapísaný v katastri nehnuteľností pre katastrálne územie Kľak, v LV č. 590 – pozemky C KN parc.č. 418/2, druh pozemku - záhrada o výmere 948 m<sup>2</sup> a pozemok CKN parc.č. 418/3, druh pozemku – záhrada o výmere 947 m<sup>2</sup> - Lukáš Žák a Silvia Žáková, bytom Škultétyho 527/5, 949 11 Nitra – Klokočina.

V prípade terénnych úprav na zaťaženom pozemku je povinný z vecného bremena bezodkladne na vlastné náklady uviesť povrch pozemku vždy do pôvodného stavu t.j. v akom sa nachádzal pred jeho zásahom. Vecné bremeno sa zriaďuje na dobu neurčitú a to bezodplatne. Všetky náklady spojené so zriadením vecného bremena a so zápisom do katastra nehnuteľností bude znášať oprávnený z vecného bremena,

**b/ poveruje** starostu obce na podpísanie zmluvy o zriadení vecného bremena.

Všetkých poslancov : 5

Prítomných : 5

Za : 5 /proti:0, zdržal sa : 0/

## 7. Žiadosť o vybudovanie vodovodnej prípojky a uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena – Dominik Haring

Starosta obce uviedol, že Dominik Haring si podal žiadosť o vydanie súhlasu k zriadeniu vecného bremena a k uzatvoreniu zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena z dôvodu plánovaného vybudovania vodovodnej prípojky – uloženíím do telesa miestnej komunikácie na pozemkoch EKN parc.č. 1801/19 a EKN parc.č. 1801/20, zapísanej na LV č. 1 vo vlastníctve obce Kľak. Starosta obce konštatoval, že

k žiadosti doložil vypracovaný projekt, zameranie pozemku a návrh zmluvy. Poslanci na mape pozreli plánované vedenie vodovodnej prípojky a jednohlasne súhlasili so zriadením vecného bremena a prijali uznesenie:

**Uznesenie č. 41/2023**

**Obecné zastupiteľstvo v Kľaku**

**a/ berie na vedomie**

žiadosť pána Dominika Haringa, bytom Kľak č. 124 o zriadenie vecného bremena a uzatvorenie zmluvy o uzavretí budúcej zmluvy o zriadení vecného bremena,

**b/ súhlasí**

so zriadením vecného bremena za účelom vybudovania vodovodnej prípojky – uložením, zriadením a vedením vodovodnej prípojky do telesa miestnej komunikácie na pozemku EKN parc.č. 1801/19, EKN parc.č. 1801/20, zapísaných na LV č. 1, vo vlastníctve obce Kľak v zmysle vypracovaného projektu, doporučuje vyhotoviť geometrický plán na náklady žiadateľa,

**b/ poveruje** starostu obce podpísaním zmluvy o uzavretí budúcej zmluvy o zriadení vecného bremena.

Všetkých poslancov : 5

Prítomných : 5

Za : 5                                    proti : 0,                    zdržal sa : 0

**8. Rôzne :**

- Starosta obce informoval poslancov o usporiadaní plánovanej hodovej zábavy – kačacie hody, ktorá sa bude konať dňa 14.10.2023. Uviedol, že všetko bude zabezpečené a poslancov požiadal o ich pomoc pri príprave akcii. Poslanci s akciou súhlasili a prisľúbili svoju pomoc.

- Starosta obce uviedol, že mesiac úcty k starším sa zabezpečí darčekom pre našich dôchodcov, ktoré budú osobne každému doručené a pripravené pre nich bude aj vyhlásenie v miestnom rozhlase. Poslanci jednohlasne s návrhom súhlasili.

**Uznesenie č. 42/2023**

Obecné zastupiteľstvo v Kľaku

**berie na vedomie**

usporiadanie akcie : Hodová zábava – kačacie hody dňa 14.10.2023.

Všetkých poslancov : 5

Prítomných : 5

Za : 5                                    /proti:0, zdržal sa : 0/

**9. Interpelácie poslancov OZ a občanov obce:**

-

**10. Návrh na uznesenie**

Predložený návrh na uznesenia z rokovania OZ č. 36/2023 – 42/2023 poslanci jednohlasne schválili.

**11. Ukončenie zasadnutia :**

Starosta obce ukončil zasadnutie OZ a poďakoval všetkým prítomným za účasť na zasadnutí. Ukončenie zasadnutia o 18.45 hod.

Ďalej prílohu tejto zápisnice tvoria : pozvánka, prezenčná listina, zoznam uznesení v počte a ostatný pracovný materiál.

Overovatelia zápisnice :

Miroslava Vajdová

Michaela Sivoková